

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÌNH PHƯỚC  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ CHƠN THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 393/TB-THADS

Chơn Thành, ngày 30 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán tài sản**

Căn cứ bản án số 03/2022/HSST ngày 14 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Chơn Thành (Nay là Tòa án nhân dân thị xã Chơn Thành), tỉnh Bình Phước.

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 376/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chơn Thành (Nay là Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành), tỉnh Bình Phước.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản tài sản số 14/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 27.4.3/2023/CTTĐG-AVFS ngày 27 tháng 4 năm 2023 của Công ty cổ phần dịch vụ tài chính và thẩm định giá tài sản Việt Nam.

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 2302.05-1/TBĐG – VLA ngày 29 tháng 5 năm 2023 Công ty đấu giá hợp danh Văn Lang.

Do các bên không thoả thuận được việc lựa chọn trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản, nên Chi cục thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành đã tiến hành các thủ tục để lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định, sau thời gian đăng thông báo và kết quả chấm điểm các tổ chức bán đấu giá đã nộp hồ sơ tham gia, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước đã lựa chọn Công ty đấu giá hợp danh tài sản Đông Đô (Nay đổi tên thành Công ty đấu giá hợp danh Văn Lang) để ký hợp đồng bán đấu giá toàn bộ các tài sản đã kê biên của ông Phạm Tiến Quỳnh và bà Lê Thị Mỹ Hạnh để đảm bảo thi hành các khoản phải thi hành án của người phải thi hành án cụ thể như sau:

**1. Thông tin về tài sản bán đấu giá:**

-01 (Một) Điện thoại di động nhãn hiệu Iphone X màu đen, dung lượng 256GB, số IMEI: 359407085644981 (đã qua sử dụng, mặt lưng vỡ một góc, màn hình trầy xước) của ông Phạm Tiến Quỳnh.

-01 (Một) Điện thoại di động nhãn hiệu Iphone 11 ProMax, màu trắng, dung lượng 256GB, số IMEI: 353906106336721 (đã qua sử dụng, lưu kho lâu ngày) của bà Lê Thị Mỹ Hạnh).



**2. Nguồn gốc tài sản:**

Tài sản kê biên để thi hành án đối với người phải thi hành án là của ông Phạm Tiến Quỳnh và bà Lê Thị Mỹ Hạnh.

**3. Giá khởi điểm:**

Giá khởi điểm của 02 tài sản trên là 2.500.000 đồng (Hai triệu, năm trăm ngàn đồng).

**\*Ghi chú:** Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT (nếu có) lệ phí trước bạ, phí công chứng, các khoản thuế, phí, lệ phí khác liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật (nếu có) do người trúng đấu giá chi trả.

**4. Tiền đặt trước.**

5% giá khởi điểm của tài sản đấu giá, tương ứng với số tiền là 125.000 đồng (Một trăm hai mươi lăm ngàn đồng).

Thời gian nộp tiền đặt trước: nộp vào các ngày 06/6/2023; 07/6/2023; 08/6/2023; nộp trong giờ hành chính từ 07 giờ 30 đến 16 giờ 30.

Nộp tiền bằng hình thức chuyển khoản cho công ty đấu giá hợp danh Văn Lang theo hướng dẫn cụ thể tại quy chế đấu giá.

**5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:**

- Trong giờ hành chính (07 giờ 30 đến 16 giờ 30, từ ngày 30/5/2023 đến 07/6/2023.

- Địa điểm bán hồ sơ: Đường D4, tổ 3, khu phố 1, phường Thành Tâm, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

-Địa điểm xem tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

**6. Tiền bán hồ sơ:** 50.000 đồng/01 hồ sơ (Năm mươi nghìn đồng một hồ sơ).

**7. Hình thức, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp.

- Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên.

**8. Thời gian, địa điểm xem tài sản:**

- Đối với cá nhân, tổ chức có nhu cầu xem tài sản và có đăng ký với Công ty, thời gian xem tài sản là trong giờ hành chính.

- Xem tài sản và hồ sơ, tài liệu liên quan (Trong giờ hành chính: 07 giờ 30 đến 16 giờ 30): Ngày 30/5/2023 và 31/5/2023.

**9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Điều kiện: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải nộp đơn đăng ký, tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước theo quy định, trừ các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016.

- Cách thức: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ đấu giá hợp lệ, nộp phiếu trả giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước đúng thời gian quy định.

**10. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá và buổi công bố giá :**

- Thời gian nộp phiếu trả giá: Từ 07 giờ 30 đến 16 giờ 30 ngày 08/6/2023. Tại đường D4, tổ 3, khu phố 1, phường Thành Tâm, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

- Thời gian buổi công bố giá: Vào lúc 14 giờ 00 ngày 09/6/2023, tại đường D4, tổ 3, khu phố 1, phường Thành Tâm, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

- Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Văn Lang thông báo. Mọi chi tiết xin liên hệ số điện thoại: 0988923800.

Ông Phạm Tiến Quỳnh và bà Lê Thị Mỹ Hạnh có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc bán tài sản 01 ngày làm việc, nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc kê biên, tổ chức bán tài sản.

- **Lưu ý: Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá.**

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đặng Văn Hiếu**

